

Регулирование свободных экономических зон.

Основными нормативными правовыми актами, регулиующими правовые и организационные основы создания, деятельности и ликвидации СЭЗ в стране являются Закон Республики Беларусь от 07.12.1998 № 213-3 «О свободных экономических зонах», Указ Президента Республики Беларусь от 20.03.1996 г. № 114 «О свободных экономических зонах на территории Республики Беларусь», Указ Президента Республики Беларусь от 09.06.2005 № 262 «О некоторых вопросах деятельности свободных экономических зон на территории Республики Беларусь».

В настоящее время в Республике Беларусь действуют шесть свободных экономических зон:

- СЭЗ «Минск» (www.fezminsk.by);
- СЭЗ «Брест» (www.fez.brest.by);
- СЭЗ «Гомель-Ратон» (www.gomelraton.com);
- СЭЗ «Могилев» (www.fezmogilev.by);
- СЭЗ «Гродноинвест» (www.grodnoinvest.com);
- СЭЗ «Витебск» (www.fez-vitebsk.com).

Все свободные экономические зоны действуют до 31 декабря 2049 года.

Вступление в СЭЗ.

Резидент свободной экономической зоны - юридическое лицо Республики Беларусь или индивидуальный предприниматель Республики Беларусь, зарегистрированные администрацией свободной экономической зоны в качестве резидента свободной экономической зоны в порядке, установленном законодательством о свободных экономических зонах.

Для получения статуса резидента СЭЗ юридическое лицо или индивидуальный предприниматель должны соответствовать в совокупности следующим условиям:

- местонахождение на территории СЭЗ;
- заключение договора об условиях деятельности в СЭЗ с администрацией СЭЗ;
- объем инвестиций не менее 1 млн. евро (или не менее 500 тыс. евро, при условии осуществления инвестиций в указанном объеме в течение трех лет со дня заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ);
- создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение.

Резидент свободной экономической зоны осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством, а также договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне. Договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне заключается между юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем и администрацией свободной экономической зоны на срок реализации инвестиционного проекта.

Резидентам СЭЗ запрещена следующая деятельность:

- производство, переработка, хранение, реализация оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств; радиоактивных и наркотических средств, психотропных веществ;
- производство алкогольных напитков, за исключением шампанского, виноградных вин и пива;
- производство табачных изделий;
- изготовление ценных бумаг, денежных знаков и монет, почтовых марок;
- лотерейная деятельность;
- подготовка и трансляция радио- и телепередач, за исключением технического обслуживания радио и телевидения;
- лечение лиц, страдающих заболеваниями, представляющими опасность для здоровья населения;
- лечение животных с особо опасными заболеваниями;
- деятельность, связанная с трудоустройством граждан Республики Беларусь, иностранных граждан, лиц без гражданства, постоянно проживающих в Республике Беларусь, за границей.

Налогообложение СЭЗ.

Резидентам СЭЗ предоставляются следующие льготы и преференции:

- прибыль резидентов СЭЗ, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства на экспорт или другим резидентам белорусских СЭЗ, освобождается от налога на прибыль;
- освобождение от налога на недвижимость (в течение трех лет с момента регистрации в СЭЗ по зданиям и сооружениям, возникшим (приобретенным) в этот период; по зданиям и сооружениям, расположенным на территории соответствующей СЭЗ, независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ);
- освобождение от уплаты земельного налога и арендной платы за земельные участки (на период проектирования и строительства объектов, но не более пяти лет с даты регистрации в качестве резидента СЭЗ; независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ);
- освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу иностранным гражданам и лицам без гражданства, привлекаемым резидентом СЭЗ для реализации инвестиционного проекта на территории СЭЗ, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь.
- финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, требуемой для реализации инвестиционного проекта резидента СЭЗ, в первоочередном порядке за счет средств, предусматриваемых в Государственной инвестиционной программе и местных бюджетах, в случае реализации резидентом СЭЗ инвестиционного проекта с заявленным объемом инвестиций более 10 млн. евро.

Особенности налогообложения в СЭЗ не распространяются на банки и страховые организации, общественное питание, деятельность в сфере игорного бизнеса, деятельность по организации и проведению электронных интерактивных игр, операции с ценными бумагами; реализацию товаров (работ, услуг), производство (выполнение, оказание) которых осуществляется полностью или частично с использованием основных средств, находящихся в собственности или ином вещном праве резидента СЭЗ, и (или) труда работников резидента СЭЗ вне ее территории.

Таможенное регулирование и привилегии.

Основными документами, регламентирующими порядок и условия применения таможенного законодательства для резидентов СЭЗ, являются Соглашение по вопросам свободных (специальных, особых) экономических зон на таможенной территории таможенного союза и таможенной процедуры свободной таможенной зоны от 18.06.2010 и Таможенный кодекс ЕАЭС.

Для каждого резидента СЭЗ по его заявлению, решением администрации СЭЗ по согласованию с таможенной, в регионе деятельности которой находится резидент СЭЗ, определяются пределы свободной таможенной зоны (далее – СТЗ).

При помещении товаров под таможенную процедуру СТЗ товары размещаются и используются в пределах территории СТЗ без уплаты таможенных пошлин, налогов, а также без применения мер нетарифного регулирования в отношении иностранных товаров и без применения запретов и ограничений в отношении товаров таможенного союза.

Иностранные товары, помещенные под таможенную процедуру СТЗ, сохраняют статус иностранных товаров, а товары таможенного союза, помещенные под таможенную процедуру СТЗ, сохраняют статус товаров таможенного союза.

Товары, изготовленные (полученные) из товаров таможенного союза, помещенных под таможенную процедуру СТЗ, а также товары, изготовленные (полученные) из товаров таможенного союза, помещенных под таможенную процедуру СТЗ, и товаров таможенного союза, не помещенных под таможенную процедуру СТЗ, приобретают статус товаров Таможенного союза.

Товары, изготовленные (полученные) из иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру СТЗ, и товары, изготовленные (полученные) из иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру СТЗ, и товаров таможенного союза, приобретают статус иностранных товаров.

Таможенные льготы при вывозе товаров за пределы территории СЭЗ, на которой применяется таможенная процедура СТЗ:

- освобождение от уплаты налога на добавленную стоимость, взимаемого таможенными органами, при помещении резидентами СЭЗ под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления товаров, изготовленных (полученных) с использованием иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру СТЗ;

- освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин, налогов (по сырью, помещенному под таможенную процедуру СТЗ) при вывозе готовой продукции за пределы таможенной территории Союза.